

石狮市人民政府

狮政函〔2022〕8号

答复类型：A类

石狮市人民政府关于泉州市 十七届人大一次会议第1019号建议的协办意见

泉州市自然资源和规划局：

《关于加快推进泉州南站高质量建设，打造特色现代化高铁新区的建议》（第1019号）收悉。我市办理意见如下：

泉州南站片区是集高铁、城际巴士、公交为一体的区域性综合交通枢纽区，位于灵秀山自然风景区西侧，紧邻华山古民居、梧林古村落等传统村落，自然资源优势凸显。石狮高铁新区作为石狮接壤晋江的西南门户和城市入口，可充分利用其区位优势及交通便捷性，将服装产业各个环节业态融入该片区业态布局中，同时链接居住、服务、文化、游憩、娱乐、生产等功能板块，为城市注入全周期发展活力。

为高质量、高标准打造石狮高铁新区，我市于2018年开展编制《石狮市灵秀地区既高铁站前片区城市设计及控制性详细规划》，规划范围用地面积497.17公顷，与泉州南站最近距离1公里，北至石泉路，南至彭田村，东至西环路、南洋路，西至灵秀

山与高铁南站。规划着重强化与城市各功能区的空间联动，落实城市发展战略，实现城市空间延展模式，统筹整体区域规划布局，完善公共服务设施，扩大服务对象和辐射范围，加强与晋江市资源共享、协作共赢。规划编制充分考虑高铁时代特点以及高铁新区作为石狮西门户及高铁站后片区的空间特点，与泉州南站晋江高铁片区形成发展联动与差异互补：一是定位与布局协同，规划发展目标为呈现新型城镇化石狮模板，展现重生态、弘文化、见生活的创新城区；二是功能空间协同，积极对接晋江市有关部门、泉州南站建设指挥部等，明确组团式发展的空间模式，打通与晋江站前区的功能通道，以“全周期成长服务带”串联高铁站与服装城、轻纺城，打通引站入城通道，着力塑造品质服务窗口、国际交流、创意孵化等核心引擎；三是产业协同，重点扩大纺织服装时尚支柱产业以及电商平台经济特色优势产业集群规模，补链强链，打造“狮货集散地，时尚领 show 城”，着力推进跨境电商、全品类时尚产业引擎载体建设及产业社区建设，助推产业与城市空间协调发展，形成优势互补、重点突出的现代化商贸发展新格局；四是交通协同，与泉州南站进出站流线充分衔接互联，通过外西环路、狮城大道、二重环湾快速路与东部快速路衔接实现快速进站，通过东部快速路、东西三路与外西环路等入城道路衔接实现快速出站；五是生态文化协同，以灵秀山为生态绿心构建多条情景服务式绿脉，构建区域生态绿网，串联华山村等多处传统民居改造景点，形成灵秀山周边宜居宜游的生态文化系统。

当前，石狮市委、市政府正加快全面建设现代化商贸之都，已经并将继续从文化旅游、交通规划等方面加快推进石狮高铁片

区规划建设工作中，重点抓好：一是加快文旅生态圈建设，投入资金修建灵秀山登山步道（木栈道）、进出山主道等道路及相关景观配套提升，按照“修旧如旧”原则重修金相院，规划设计休闲旅游点，进一步优化美化灵秀山自然环境；今年将继续推进灵秀山绿色生态开发保护项目，总投资 1.9 亿元，总规划面积 3510 亩，建设面积 284 亩，对灵秀山公园进行绿化景观提升，配建林荫式停车场，新建机动车停车位 500 个。二是打造一体化交通，相继启动泉州二重环湾快速路石狮段（仕林至彭田）、泉州二重环湾快速路匝道工程（狮城大道至晋江）、福厦高速公路改扩建新增石狮彭田出入口及连接线工程、福厦高速公路改扩建新增石狮彭田出入口及连接线工程建设，预计总投资约 72 亿元，进一步提升高铁片区路网一体化、快速通行能力，构建高效快速的交通体系。

石狮市人民政府

2022 年 4 月 27 日

（此件主动公开）

抄送：泉州市人大常委会人事代表工委、市政府督查室。