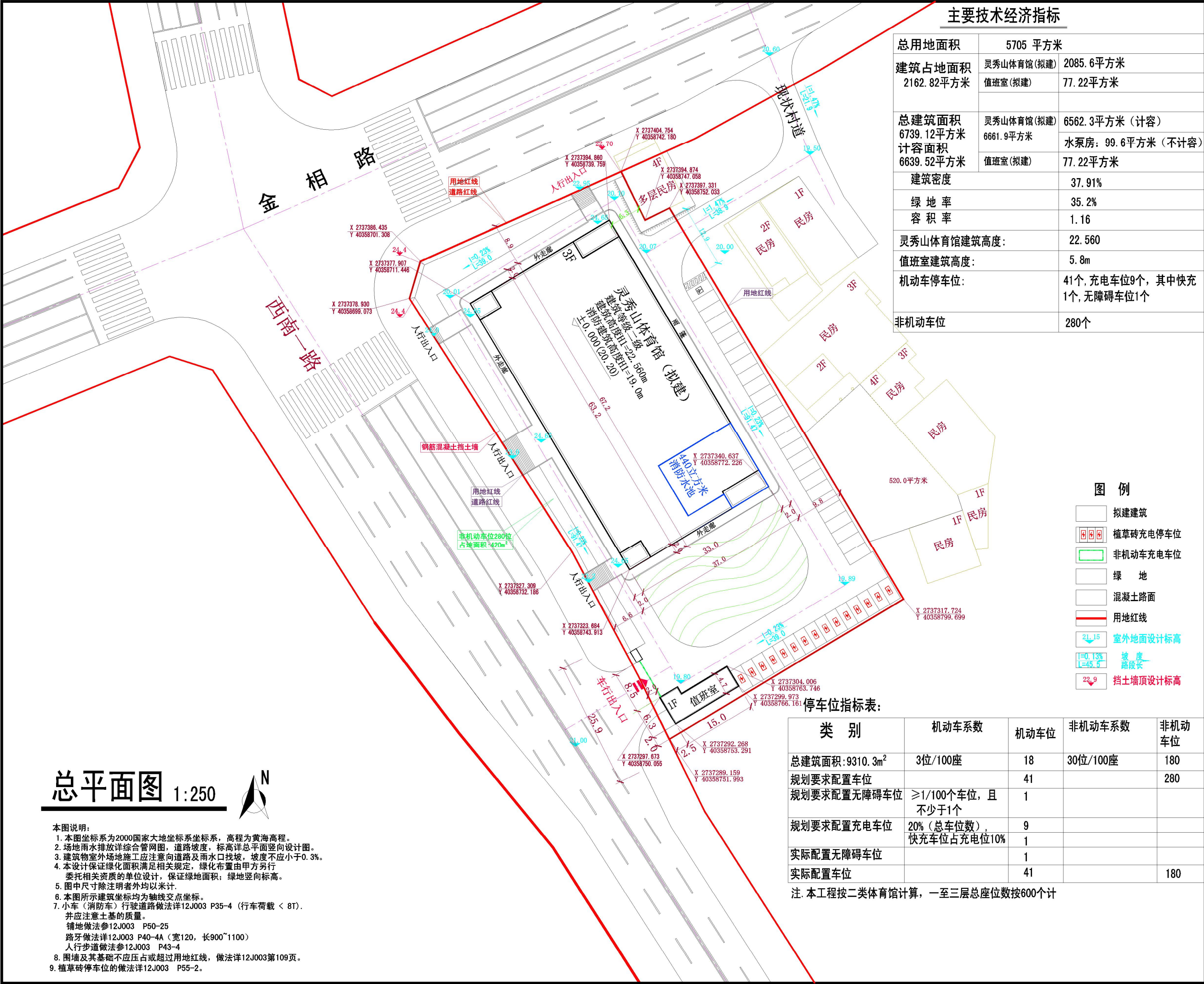




主要技术经济指标

总用地面积	5705 平方米	
建筑占地面积 2162.82平方米	灵秀山体育馆(拟建)	2085.6平方米
	值班室(拟建)	77.22平方米
总建筑面积 6739.12平方米 计容面积 6639.52平方米	灵秀山体育馆(拟建)	6562.3平方米(计容)
	6661.9平方米	水泵房: 99.6平方米(不计容)
建筑密度	值班室(拟建)	77.22平方米
	37.91%	
绿地率	35.2%	
容积率	1.16	
灵秀山体育馆建筑高度:	22.560	
值班室建筑高度:	5.8m	
机动车停车位:	41个, 充电车位9个, 其中快充1个, 无障碍车位1个	
非机动车位	280个	

设计单位
Design Institute



西安思维建筑设计研究院有限责任公司
Xi'an Thinking Architectural Design Research Institute Co., Ltd.

建筑工程设计行业甲级:A161000572
工程勘察岩土工程乙级:B261111212
工程设计市政行业乙级:A261145270
工程设计风景园林专项乙级:A261145270

备注
Notes

* 本图版权归属西安思维建筑设计研究院有限公司所有。
* 本图如需修改请至设计部洽修, 不得用于本工程以外范围。

建设单位
Client

石狮市灵秀镇灵峰村民委员会

工程名称
Project

灵秀山体育馆

子项名称
Sub Item

灵秀山体育馆

图名
Title

总平面图

工程编号
Project No.

SW2022-XA/JZ-001

出图日期
Date

2024. 11

图号
Dwg. No.

JS-01

专业
Dept.

建筑

签名
Signature

审定
Approved

狄亚龙

审核
Examined

吴崇昊

项目负责人
Item. Prin

吴崇昊

专业负责人
Chief

吴崇昊

校对
Checked

黄瑜兴

设计
Designed

李志生

制图
Drawn by

李志生

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp

图例

- 拟建建筑
- 植草砖充电停车位
- 非机动车充电车位
- 绿地
- 混凝土路面
- 用地红线
- 室外地面设计标高
- 坡度
路段长
- 挡土墙顶设计标高

停车位指标表:

类别	机动车系数	机动车位	非机动车系数	非机动车位
总建筑面积: 9310.3m ²	3位/100座	18	30位/100座	180
规划要求配置车位		41		280
规划要求配置无障碍车位	≥1/100个车位, 且不少于1个	1		
规划要求配置充电车位	20% (总车位数), 快充车位占充电位10%	9		
实际配置无障碍车位		1		
实际配置车位		41		180

注: 本工程按二类体育馆计算, 一至三层总座位数按600个计

总平面图 1:250



本图说明:

- 本图坐标系为2000国家大地坐标系, 高程为黄海高程。
- 场地雨水排放详综合管网图, 道路坡度, 标高详总平面竖向设计图。
- 建筑物室外场地施工应注意向道路及雨水口找坡, 坡度不应小于0.3%。
- 本设计保证绿化面积满足相关规定, 绿化布置由甲方另行委托相关资质的单位设计, 保证绿地面积; 绿地竖向标高。
- 图中尺寸除注明者外均以米计。
- 本图所示建筑坐标均为轴线交点坐标。
- 小车(消防车)行驶道路做法详12J003 P35-4 (行车荷载 < 8T), 并注意土基的质量。
铺地做法详12J003 P50-25
路牙做法详12J003 P40-4A (宽120, 长900~1100)
人行道做法详12J003 P43-4
- 围墙及其基础不应压占或超过用地红线, 做法详12J003第109页。
- 植草砖停车位的做法详12J003 P55-2。