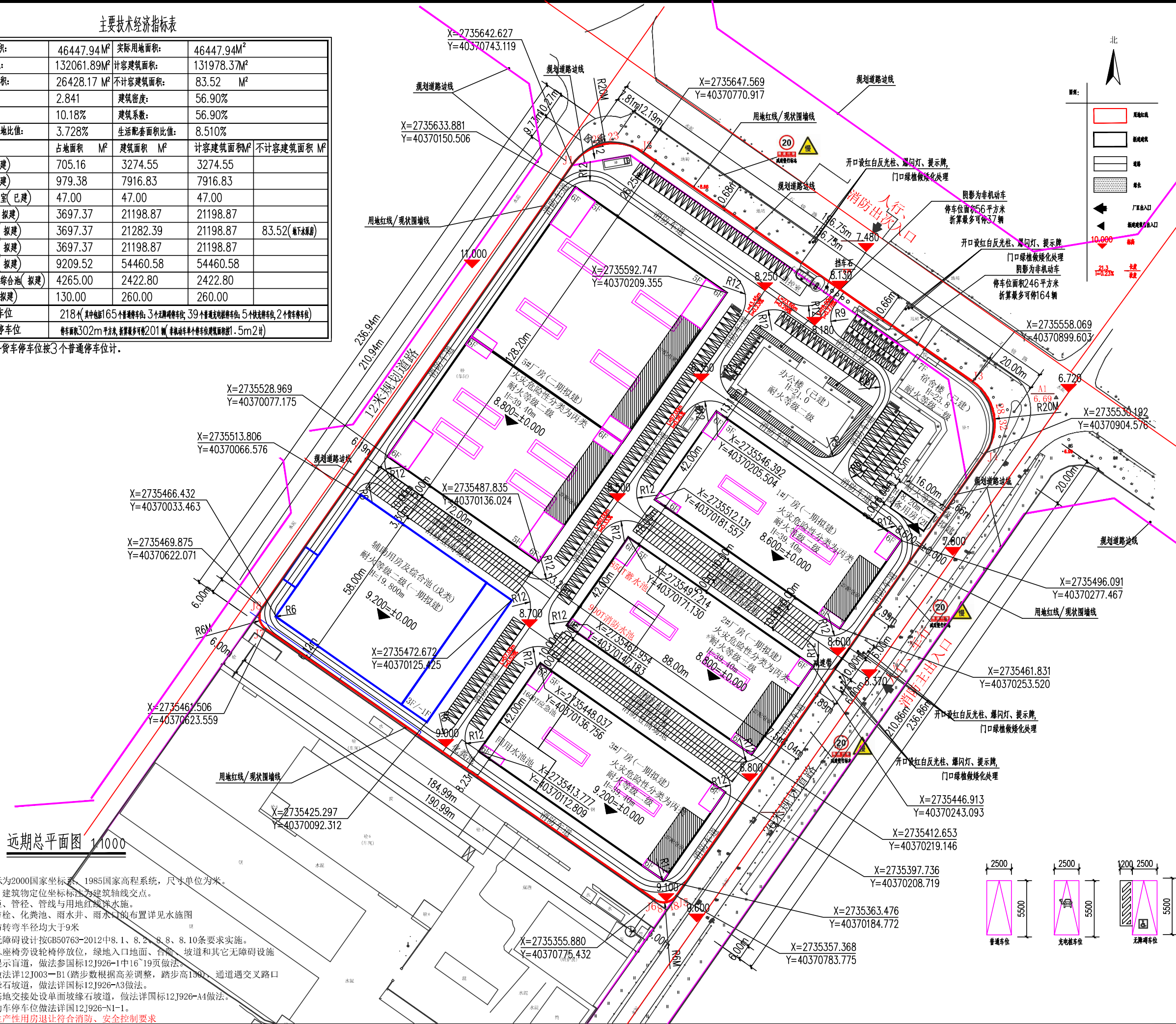


总用地面积:	46447.94 M ²	实际用地面积:	46447.94 M ²	
总建筑面积:	132061.89 M ²	计容建筑面积:	131978.37 M ²	
建筑占地面积:	26428.17 M ²	不计容建筑面积:	83.52 M ²	
容积率:	2.841	建筑密度:	56.90%	
绿地率:	10.18%	建筑系数:	56.90%	
生活配套占地比值:	3.728%	生活配套面积比值:	8.510%	
	占地面积 M ²	建筑面积 M ²	计容建筑面积 M ²	不计容建筑面积 M ²
办公楼(已建)	705.16	3274.55	3274.55	
宿舍楼(已建)	979.38	7916.83	7916.83	
门卫兼消控室(已建)	47.00	47.00	47.00	
1#厂房(拟建)	3697.37	21198.87	21198.87	
2#厂房(拟建)	3697.37	21282.39	21198.87	83.52(地下室泵房)
3#厂房(拟建)	3697.37	21198.87	21198.87	
5#厂房(拟建)	9209.52	54460.58	54460.58	
辅助用房及综合池(拟建)	4265.00	2422.80	2422.80	
设备用房(拟建)	130.00	260.00	260.00	
机动车停车位	218个(其中包括165个普通停车位;3个无障碍停车位;39个普通充电桩车位;5个快充停车位;2个商务停车位)			
非机动车停车位	停车面积302m ² 平方米,新建最多可建201辆(非机动车半个停车位建筑面积按1.5m ² 计)			

备注：一个货车停车位按3个普通停车位计。



本图版权属浙江耀华规划建筑设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHEJIANG
YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST
BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.



工程设计证书编号 建筑行业(建筑工程)甲级A133015851
城乡规划编制证书编号 乙【浙】城规编 142098
风景园林工程专项设计乙级 A233015858
工程总承包证书编号 (一级)D133050533

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

审 定 AUTHORIZED BY	应春生	
审 核 REVIEWED BY	应春生	
项目负责人 PROJECT LEADER	庄 娜	
专业负责人 PROFESSION BY	庄 娜	
校 对 CHECKED BY	陈延鹏	
设 计 DESIGNED BY	张荣昆	
绘 图 DRAWN BY	张荣昆	

出图章 STAMP 1

本图须加盖我公司出图章，否则无效

注册建筑师/注册结构师 专用章 STAMP 2

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION

福建省纬弘纺织科技有限公司

工程名称 PROJECT

福建省纬弘纺织科技有限公司扩建项目

项目名称 ITEM

厂区规划

图名 DRAWING TITLE

远期总平面图

工程编号

JOB NO.			
专 业 DISCIPLINE	建 筑	图 号 DRAWING NO.	ZP- 01
比 例 SCALE		阶 段 STATUS	方案图
日 期 DATE	2025. 03	版 次 VERSION NO.	