

经济技术指标

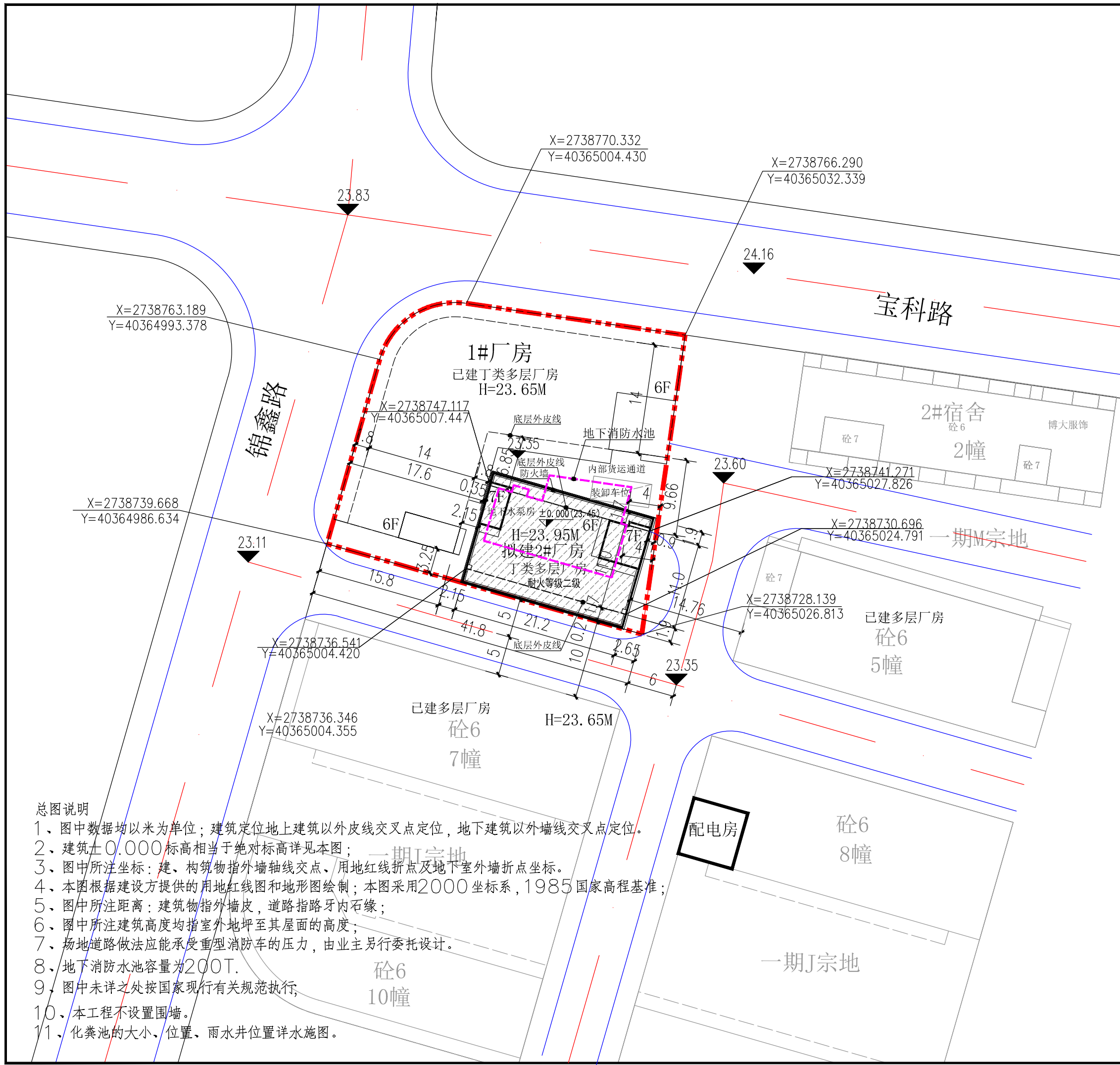
序号	类 别	设计指标	单位	备注
1	总用地面积	1390.23	m ²	
2	建筑占地面积 960.77M ²	1#厂房	727.57	m ² 已建
		2#厂房	233.20	m ² 拟建
3	总建筑面积 6994.85M ²	1#厂房	5143.17	m ² 已建
		2#厂房	1851.68 (其中地下水泵房 42.85m ² 不计容)	m ² 拟建
4	计容总建筑面积	6952.0	m ²	
5	不计容建筑面积(地下水泵房) (地下消防水池容量为200T 不计入建筑面积)	62.20	m ²	拟建
6	容积率	5.0		
7	建筑密度	69.11%		

图 例

	新建建筑物		用地红线
	内部装卸车位		地下室范围线
	道路		室内标高
	道路坡度(%) 道路坡长(m)		坐标
	主要出入口		室外标高
			转弯半径

总平面图 1:250

图中尺寸单位为米



总图说明

- 图中数据均以米为单位；建筑定位地上建筑以外皮线交叉点定位，地下建筑以外墙线交叉点定位。
- 建筑±0.000标高相当于绝对标高详见本图；
- 图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线交点、用地红线折点及地下室外墙折点坐标。
- 本图根据建设方提供的用地红线图和地形图绘制；本图采用2000坐标系，1985国家高程基准；
- 图中所注距离：建筑物指外墙皮，道路指路牙内石缘；
- 图中所注建筑高度均指室外地坪至其屋面的高度；
- 场地道路做法应能承受重型消防车的压力，由业主另行委托设计。
- 地下消防水池容量为200T。
- 图中未详之处按国家现行有关规范执行。
- 本工程不设置围墙。
- 化粪池的大小、位置、雨水井位置详水施图。