

2023 年度
石狮市不动产登记中
心部门预算

目 录

第一部分 部门概况	1
一、部门主要职责	2
二、部门预算单位构成	2
三、部门主要工作任务	3
第二部分 2023 年度部门预算表	5
一、收支预算总表	6
二、收入预算总表	7
三、支出预算总表	9
四、财政拨款收支预算总表	11
五、一般公共预算拨款支出预算表	12
六、政府性基金预算拨款支出预算表	13
七、国有资本经营预算拨款支出预算表	14
八、一般公共预算支出经济分类情况表	15
九、一般公共预算基本支出经济分类情况表	16
十、一般公共预算“三公”经费支出预算表	17
第三部分 2023 年度部门预算情况说明	18
一、预算收支总体情况	19
二、一般公共预算拨款支出情况	20
三、政府性基金预算拨款支出情况	20

四、国有资本经营预算拨款支出情况	21
五、一般公共预算拨款基本支出情况	21
六、一般公共预算“三公”经费支出情况	22
七、预算绩效目标情况	23
八、其他重要事项说明	27
第四部分 名词解释	29

第一部分

部门概况

一、部门主要职责

石狮市不动产登记中心的主要职责是：承办土地、房屋登记、档案管理及信息化等工作。

（一）贯彻执行国家和省、市政府有关土地、房地产的法律、法规、方针、政策。

（二）承办土地、房屋登记（初始登记、转移登记、变更登记、他项权利登记等）的受理、审核、报批、缮证、发证，查询等业务工作。

（三）负责土地、房屋权籍档案的管理工作。

（四）负责房地产登记信息化工作，建立房地产登记信息平台，承担土地、房屋信息查询工作。

（五）负责房地产权属纠纷调处工作。

（六）组织开展土地、房屋登记宣传工作，增强群众依法办理土地、房屋权属证书的意识。

（七）承办主管部门交办的其他工作事项。

二、部门预算单位构成

从预算单位构成看，石狮市不动产登记中心列入 2023 年部门预算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	经费性质	在职人数
石狮市不动产登记中心	财政核拨	26

三、部门主要工作任务

2023年，不动产登记中心部门主要任务是：在市委市政府和市自然资源局的领导和支持下，以改进窗口服务和规范登记业务为抓手，努力改进工作作风，切实提高不动产办证效率，推进了各项工作的顺利开展。围绕上述任务，重点抓好以下工作：

（一）强化党建及作风建设工作。一是把深入学习贯彻党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务，加强领导、精心组织，继续推动形成学习宣传贯彻的热潮，推进党建与业务深度融合，创业务党建品牌；二是加强意识形态工作，坚持把思想理论建设作为意识形态工作的根本任务，认真贯彻落实党中央、省市关于意识形态工作的决策部署和指示精神，严守政治纪律、组织纪律和宣传纪律，加大文明创建力度，创新学习方式，组织党员干部积极参与各种志愿服务与活动；三是继续开展作风常态化建设，进一步提高窗口服务质量，提升人员素质，在依法依规登记的前提下，制定更多的便民利民措施，继续优化不动产登记领域的营商环境。

（二）推动登记业务工作落实。一是提升营商环境登记财产工作，推进登记系统二期改造方案的实施，利用电子签名、电子印章、人脸认证、在线支付等技术，推动更多事项网上办、掌上办，实现一手商品房预售合同备案、预告登记、存量房买卖合同备案、“二手房”交易登记、缴费全程不见面办理，对高频的预告登记事项引入智能辅助审核，提升登记效率；二是推动农村宅基地和集体建设用地登记工作，在

申请、审核流程进一步优化，推动我市农村宅基地和集体建设用地确权登记工作；三是做好不动产统一登记与土地承包合同管理工作有序衔接，根据《福建省自然资源厅福建省农业农村厅关于做好不动产统一登记与土地承包合同管理工作有序衔接的通知》（闽自然自函〔2022〕521号）要求，与农业农村部门有序衔接不动产登记与土地承包合同管理工作。

第二部分

2023年度部门预算表

一、收支预算总表

2023 年度收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	754.60	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入	934.58	二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	69.41
九、其他收入		九、卫生健康支出	18.54
十、上年结转结余		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	934.58
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	622.09
		十九、住房保障支出	44.56
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
收入合计	1,689.18	支出合计	1,689.18

二、收入预算总表

2023 年度收入预算总表

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	一般公共预算 拨款收入	政府性基 金预算拨 款收入	国有资 本经营 预算拨 款收入	财政专 户管理 资金收 入	事业 收入	事业单 位经营 收入	上级补 助收入	附属单 位上缴 收入	其他收 入	上年结 转结余
合计		1,689.18	754.60	934.58								
208	社会保障和就业 支出	69.41	69.41									
20805	行政事业单位养 老支出	67.95	67.95									
2080505	机关事业单位基 本养老保险缴费 支出	55.81	55.81									
2080506	机关事业单位职 业年金缴费支出	12.14	12.14									
20811	残疾人事业	1.46	1.46									
2081199	其他残疾人事业	1.46	1.46									

	支出											
210	卫生健康支出	18.54	18.54									
21011	行政事业单位医疗	18.54	18.54									
2101102	事业单位医疗	10.66	10.66									
2101103	公务员医疗补助	7.10	7.10									
2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.78	0.78									
212	城乡社区支出	934.58		934.58								
21210	国有土地收益基金安排的支出	934.58		934.58								
2121099	其他国有土地收益基金支出	934.58		934.58								
220	自然资源海洋气象等支出	622.09	622.09									
22001	自然资源事务	622.09	622.09									
2200150	事业运行	622.09	622.09									
221	住房保障支出	44.56	44.56									
22102	住房改革支出	44.56	44.56									
2210201	住房公积金	44.56	44.56									

三、支出预算总表

2023 年度支出预算总表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
合计		1,689.18	599.60	1,089.58			
208	社会保障和就业支出	69.41	69.41				
20805	行政事业单位养老支出	67.95	67.95				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	55.81	55.81				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	12.14	12.14				
20811	残疾人事业	1.46	1.46				
2081199	其他残疾人事业支出	1.46	1.46				
210	卫生健康支出	18.54	18.54				
21011	行政事业单位医疗	18.54	18.54				
2101102	事业单位医疗	10.66	10.66				
2101103	公务员医疗补助	7.10	7.10				
2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.78	0.78				
212	城乡社区支出	934.58		934.58			

21210	国有土地收益基金安排的支出	934.58		934.58			
2121099	其他国有土地收益基金支出	934.58		934.58			
220	自然资源海洋气象等支出	622.09	467.09	155.00			
22001	自然资源事务	622.09	467.09	155.00			
2200150	事业运行	622.09	467.09	155.00			
221	住房保障支出	44.56	44.56				
22102	住房改革支出	44.56	44.56				
2210201	住房公积金	44.56	44.56				

四、财政拨款收支预算总表

2023 年度财政拨款收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	754.60	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入	934.58	二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
		四、公共安全支出	
		五、教育支出	
		六、科学技术支出	
		七、文化旅游体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	69.41
		九、卫生健康支出	18.54
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	934.58
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	622.09
		十九、住房保障支出	44.56
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
收入合计	1,689.18	支出合计	1,689.18

五、一般公共预算拨款支出预算表

2023 年度一般公共预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	其中：	
			基本支出	项目支出
合计		754.60	599.60	155.00
208	社会保障和就业支出	69.41	69.41	
20805	行政事业单位养老支出	67.95	67.95	
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	55.81	55.81	
2080506	机关事业单位职业年金缴费 支出	12.14	12.14	
20811	残疾人事业	1.46	1.46	
2081199	其他残疾人事业支出	1.46	1.46	
210	卫生健康支出	18.54	18.54	
21011	行政事业单位医疗	18.54	18.54	
2101102	事业单位医疗	10.66	10.66	
2101103	公务员医疗补助	7.10	7.10	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	0.78	0.78	
220	自然资源海洋气象等支出	622.09	467.09	155.00
22001	自然资源事务	622.09	467.09	155.00
2200150	事业运行	622.09	467.09	155.00
221	住房保障支出	44.56	44.56	
22102	住房改革支出	44.56	44.56	
2210201	住房公积金	44.56	44.56	

六、政府性基金预算拨款支出预算表

2023 年度政府性基金预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	其中：	
			基本支出	项目支出
	合计	934.58		934.58
212	城乡社区支出	934.58		934.58
21210	国有土地收益基金安排的支出	934.58		934.58
2121099	其他国有土地收益基金支出	934.58		934.58

八、一般公共预算支出经济分类情况表

2023 年度一般公共预算支出经济分类情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	预算数
合计		754.60
301	工资福利支出	542.35
302	商品和服务支出	185.65
303	对个人和家庭的补助	26.59
307	债务利息及费用支出	
309	资本性支出（基本建设）	
310	资本性支出	
311	对企业补助（基本建设）	
312	对企业补助	
313	对社会保障基金补助	
399	其他支出	

九、一般公共预算基本支出经济分类情况表

2023 年度一般公共预算基本支出经济分类情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	预算数
合计		599.60
301	工资福利支出	542.35
30101	基本工资	102.75
30102	津贴补贴	95.44
30103	奖金	34.52
30107	绩效工资	60.42
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	55.81
30109	职业年金缴费	12.14
30110	职工基本医疗保险缴费	10.66
30111	公务员医疗补助缴费	7.10
30112	其他社会保障缴费	2.24
30113	住房公积金	48.52
30199	其他工资福利支出	112.75
302	商品和服务支出	30.65
30201	办公费	19.65
30211	差旅费	0.50
30228	工会经费	9.50
30231	公务用车运行维护费	1.00
303	对个人和家庭的补助	26.59
30399	其他对个人和家庭的补助	26.59

十、一般公共预算“三公”经费支出预算表

2023 年度一般公共预算“三公”经费支出预算表

单位：万元

项目	预算数
合计	1.00
1、因公出国（境）费用	0.00
2、公务接待费	0.00
3、公务用车购置及运行费	1.00
其中：（1）公务用车购置费	0.00
（2）公务用车运行费	1.00

第三部分

2023年度部门预算情况说明

一、预算收支总体情况

按照综合预算的原则，部门所有收入和支出均纳入部门预算管理。2023年，不动产登记中心部门收入预算为1689.18万元，比上年增加1155.26万元，主要原因是一是预算管理一体化改革其中基本养老保险缴费基数提高；二是新增专项资金购买不动产登记存量数据整合和产权调查系统及石狮市房地产交易管理和不动产信息化建设。其中：一般公共预算拨款收入754.60万元、政府性基金预算拨款收入934.58万元、国有资本经营预算拨款收入0万元、财政专户管理资金收入0万元、事业收入0万元、事业单位经营收入0万元、上级补助收入0万元、附属单位上缴收入0万元、其他收入0万元、上年结转结余0万元。

相应安排支出预算1689.18万元，比上年增加1155.26万元，主要原因是一是2022年初工资改革方案未落定，个别预算项目在年初未能安排预算，现预算管理一体化改革后其中基本养老保险缴费基数提高；二是新增专项资金购买不动产登记存量数据整合和产权调查系统及石狮市房地产交易管理和不动产信息化建设。其中：基本支出599.60万元、项目支出1089.58万元、事业单位经营支出0万元、上缴上级支出0万元、对附属单位补助支出0万元。

二、一般公共预算拨款支出情况

2023 年度一般公共预算拨款支出 754.60 万元，比上年增加 220.68 万元，增长 41.33%，主要原因是 2022 年初工资改革方案已落定，个别预算项目在年初已安排预算。按照党中央、国务院和省委、省政府关于过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，大力压减一般性支出，重点压减了公务用车运行维护费，同时合理保障了工作的支出需求，体现在有关支出科目中，体现在有关支出科目中。其中（按项级科目分类统计）：

（一）2200150-事业运行 622.09 万元。主要用于日常经费支出及专项业务费。

（二）2080505-机关事业单位基本养老保险 67.95 万元，主要用于单位人员基本养老保险支出。

（三）2081199-其他残疾人事业支出（残疾人事业）1.46 万元，主要用于支付残疾人经费。

（四）2101102-事业单位医疗（行政事业单位医疗）10.66 万元。主要用于单位人员医疗保险费支出。

（五）2101103-公务员医疗补助（行政事业单位医疗）7.1 万元。主要用于公务员医疗补助支出。

（六）2101199-其他行政事业单位医疗支出（行政事业单位医疗）0.78 万元。主要用于工伤、生育经费支出。

（七）2210201-住房公积金（住房改革支出）44.56 万

元。主要用于住房公积金经费支出。

三、政府性基金预算拨款支出情况

2023 年度政府性基金预算支出 934.58 万元，为我单位首次列支该项目。按照党中央、国务院和省委、省政府关于过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，大力压减一般性支出，同时合理保障了优化营商环境等工作的支出需求，体现在有关支出科目中。其中（按项级科目分类统计）：

（一）2121099-其他国有土地收益基金支出 934.58 万元。主要用于一是完成中心城区（凤里、湖滨）的房地数据整合，并汇交到国家级信息管理平台的的服务支出；二是用于石狮市房地产交易管理和不动产信息化建设，推进个人存量房不动产登记网上办理，实现不动产登记、交易和缴纳税费“一网通办”，推行办理不动产登记涉及的政务信息共享和核验，探索开展不动产登记信息及地籍图可视化查询。

四、国有资本经营预算拨款支出情况

本部门 2023 年度没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

五、一般公共预算拨款基本支出情况

2023 年度一般公共预算拨款基本支出 754.60 万元，其中：

（一）人员经费 568.95 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

（二）公用经费 185.65 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他资本性支出。

六、一般公共预算“三公”经费支出情况

（一）因公出国（境）经费

2023 年预算安排 0 万元，与上年持平。

（二）公务接待费

2023 年预算安排 0 万元，与上年持平。

（三）公务用车购置及运行费

2023 年预算安排 1 万元，其中：公务用车运行费 1 万元，比上年减少 1 万元，降低 50%；公务用车购置费 0 万元，与

上年持平。主要原因是：贯彻党中央、国务院和省委、省政府关于过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，大力压减一般性支出，重点压减了公务用车运行维护费。

七、预算绩效目标情况

（一）绩效目标设置情况

2023年，不动产登记中心部门共设置5个项目绩效目标，共涉及财政拨款资金1089.58万元。

（二）绩效目标表及说明

1. 项目支出绩效目标表

不动产登记业务费（包括商用密码）绩效目标表

项目资金 (万元)	资金总额:		100.00	
	财政拨款:		100.00	
	其他资金:		0.00	
总体目标	按月发放编外人员工资，按需购买不动产证及档案盒等，按年支付系统运维费；按年购买商用密码服务，并对登记系统进行改造后通过商用密码安全性评估。			
绩效目标 指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	经济成本 指标	聘用临时人员支出成本控制率	≤100%
			购买不动产登记证书、抵押权证成本控制率	≤100%
			登记系统软件运维费成本控制率	≤100%
商用密码安全性评估及购买密码服务及系统改造成本控制率			≤100%	

	产出指标	数量指标	聘用临时人员数保障覆盖率	≥100%
			购买不动产证数保障覆盖率	≥100%
			购买档案盒数保障覆盖率	≥100%
			购买商用密码保障覆盖率	≥100%
		质量指标	资金使用合规率	100%
		时效指标	支出进度	100%
	效益指标	社会效益指标	单位正常运转率	100%
			发证	≥2 万元
			整理档案	≥2 万元
		经济效益指标	不动产权属证书工本费	≥2 万元
	满意度指标	服务对象满意度指标	投诉量	≤10 次

购买不动产继承公证服务和建立不动产登记责任保险机制及登记测量服务绩效目标表

项目资金 (万元)	资金总额:	55.00		
	财政拨款:	55.00		
	其他资金:	0.00		
总体目标	1、按年度购买不动产登记责任保险； 2、按季度支付相关公证法律服务费用，提升“登记财产”服务水平； 3、按具体测绘量支付测量费。			
绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值

指标	成本指标	经济成本指标	成本控制率	≤100%
	产出指标	数量指标	登记数（保险）	≥30000 件
			继承登记数	≥70 件
			登记测量数	≥360 宗
		质量指标	登记财产省时	≤3 天
		时效指标	支出进度支出进度	100%
	效益指标	经济效益指标	减少群众负担	≥30 万元
		社会效益指标	保证不动产交易安全	100%
			保证继承的准确度	100%
	满意度指标	服务对象满意度指标	大众满意度	100%

不动产登记存量数据整合和产权调查系统绩效目标表

项目资金 (万元)	资金总额:		291.08	
	财政拨款:		291.08	
	其他资金:		0.00	
总体目标	以石狮市不动产登记中心“不动产登记信息系统”为基础，按国家《不动产登记数据库标准（试行）》、《不动产登记数据整合建库技术规范（试行）》要求，对已登记的土地、房屋、海域、林地等已有的信息进行梳理和规范，形成符合相关技术标准的数据集；建立标准统一、关联准确、信息完整的不动产登记数据库，并汇交到国家级信息管理平台。			
绩效目标 指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	社会成本	通过存量数据整合，避免申	≥103562 宗

	指标	请人重复测绘。		
		经济成本指标	费用支出	≤291.08 万元
	产出指标	数量指标	土地登记存量数据宗数	≥48301 宗
			房屋登记存量数据宗数	≥55261 宗
		质量指标	存量数据整合汇交	≥103562 宗
		时效指标	支出进度	100%
	效益指标	经济效益指标	完善不动产登记数据	成功汇交数据
		社会效益指标	提升不动产登记效率	功能实现
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	满意

石狮市房地产交易管理和不动产信息化建设绩效目标表

项目资金 (万元)	资金总额:		643.50	
	财政拨款:		643.50	
	其他资金:		0.00	
总体目标	1、推进个人存量房不动产登记网上办理 2、实施不动产登记、交易和缴纳税费“一网通办” 3、推行办理不动产登记涉及的政务信息共享和核验 4、探索开展不动产登记信息及地籍图可视化查询			
绩效目标 指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	社会成本指标	优化营商环境，提升房地产交易和不动产交易一件事办事效率	完成全部功能开发建设，上线运行。

	经济成本指标	费用支出	≤100%
产出指标	数量指标	四大功能模块	4 块
	质量指标	建成房地产交易管理系统、实现不动产登记一件事集成服务	完成全部功能开发建设，上线运行。
	时效指标	业务完成进度	≤100%
效益指标	社会效益指标	降低不动产交易成本，保障不动产交易安全	完成全部功能开发建设，上线运行。
	生态效益指标	环保节能	100%
满意度指标	服务对象满意度指标	服务群众满意度	≥100%

2. 有关情况说明

本部门无其他需要说明的绩效目标情况。

八、其他重要事项说明

（一）机关运行经费

本部门 2023 年度没有机关运行经费。

（二）政府采购情况

本部门 2023 年度没有政府采购预算。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2022 年 12 月 31 日，不动产登记部门共有车辆 1 辆，其中：省部级领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车

0 辆、其他用车 1 辆。单位价值 100 万元（含）以上设备 0 台（套）。

2023 年部门预算安排购置车辆 0 辆；单位价值 100 万元（含）以上设备 0 台（套）。

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、结转结余资金：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

八、事业单位经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

九、上缴上级支出：指下级单位上缴上级的支出。

十、对附属单位补助支出：指对下级单位补助发生的支出。

十一、“三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”经费，

是指使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十二、机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。