

新建民用建筑易地修建 防空地下室审批工程地质论证报告

项 目 名 称： 信泰（石狮）科技有限公司高档运动鞋
面材料智能生产园区扩建项目-4#宿舍楼

项 目 代 码： 2205-350581-04-05-792909

项 目 地 址： 石狮市鸿山镇同富路

建设单位(盖章)：信泰（石狮）科技有限公司



建设单位住所：

项目名称	信泰（石狮）科技有限公司高档运动鞋面材料智能生产园区扩建 建设项目-4#宿舍楼	联系人	陈汉利
建设单位	信泰（石狮）科技有限公司	联系电话	
勘察单位	福建省上探勘察设计有限公司	设计单位	浙江耀华规划建筑设计 有限公司
总建筑面积	16681.70 平方	上部建筑 层数	10F
立项批准文号	闽发改备[2022]C070151 号	总 造 价	
建设地点	石狮市鸿山镇		
基础类型	浅基础或桩基础		

工程地质勘察报告中地质条件概述：

拟建场地侧邻近现已建挡墙及已建 3#宿舍；南侧紧邻现状边坡（挡墙），西侧及东侧为其他用地、已建道路。

勘察期间测量场地稳定水位埋深为现地面以下 1.30~2.30m(标高 43.93~44.00m)。预计年水位变幅约 1.0~2.0m。

拟建场地属剥蚀残山地貌单元，场地地势起伏不平，北高南低。根据勘察钻孔揭露的地质资料，地基土主要为人工新近填土层、第四系残积土层，下卧燕山早期侵入的花岗岩风化带，具体为①杂填土、①-1 填砂、②残积砂质粘性土、③-1 砂土状强风化花岗岩、③-2 碎块状强风化花岗岩、④中风化花岗岩层。

拟建场地周边紧邻已建边坡（挡墙）、道路、建筑物，地基土上部主要为松散人工填土、填砂层，此类土层开挖易发生塌方、流砂、倾覆变形等，且若施工降水易引起地面变形、影响周边已建挡墙、道路及建筑物的安全使用等。

（勘察单位公章）

2025 年 05 月 28 日



工程结构和基础处理情况概述:

拟建 4#宿舍楼层数为 10F, 建筑高度为 35.0m, 总建筑面积 16681.7 平方米, 抗震设防烈度为 8 度, 设计地震分组为第三组, 建筑场地类别为 II 类场地, 特征周期为 0.45S, 结构体系采用框架-剪力墙结构, 剪力墙抗震等级为一级, 框架抗震等级为二级。基础采用冲孔灌注桩, 桩端持力层为中风化花岗岩层(依据福建省上探勘察设计有限公司提供的勘察报告: 根据勘察钻孔揭露的地质资料, 地基土主要为人工新近填土层、第四系残积土层, 下卧燕山早期侵入的花岗岩风化带, 具体为①杂填土、①-1 填砂、②残积砂质粘性土、③-1 砂土状强风化花岗岩、③-2 碎块状强风化花岗岩、④中风化花岗岩层。)



(设计单位公章)

年 月 日

建设单位申请意见:

依据福建省上探勘察设计有限公司提供的勘察报告和建筑设计院的意见, 我司支持 4#宿舍楼易地修建防空地下室



(建设单位公章)

年 月 日

法人代表签名:



泰许印金

泰许印金

易地修建防空地下室论证会专家组意见

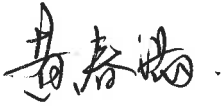
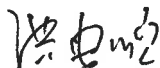
项目名称：信泰（石狮）科技有限公司高档运动鞋面材料智能生产
园区扩建项目-4#宿舍楼

专家组意见：

本项目位于石狮市鸿山镇，地基土主要为人工新近填土层、第四系残积土层，下卧燕山中期侵入的花岗岩风化带，钻孔孔口地面标高介于黄海高程 45.25-46.30m，地基土为人工回填、风化残积成因类型。场地内岩土层自上而下为：杂填土①、填砂①-1、残积砂质粘性土②、砂土状强风化花岗岩③-1、碎块状强风化花岗岩③-2、中风化花岗岩④等。4#宿舍设计地坪标高为 45.40m，其中，填砂层厚度 0.40-7.00m、中风化花岗岩岩面标高在 33.13-45.29m。地下水稳定水位埋深 1.30-2.30m。

本工程场地中风化岩面起伏较大，局部中风化岩层埋深较浅基坑开挖难度大，结构和基础处理困难，且根据场地地质条件，场地浅部分布深厚、松散、强透水的①-1 填砂，且地下水水位较高、渗流条件活跃，开挖地下室时易产生流砂现象，支护成本也较大。项目距离已有建筑及挡土墙较近，经了解既有建筑及挡墙为浅基础，该土层富水性强、透水性好，降水难度大，且降水对周边既有建筑沉降会产生不利影响。符合《福建省防空地下室易地建设管理办法》第三条第一款规定。

根据《福建省人民防空条例》(2016 修订版)第十四条第一项有关规定，本工程受场地地形、工程地质条件限制，不适宜就地修建防空地下室，建议易地修建防空地下室。

专家组签名：   

2025年 6月 10日

易地修建防空地下室论证会签到表

项目名称:

专 家 组 成 员				
姓 名	工作单位	专 业	职 称	签 名
黄春满	福建成勘岩土公司	岩土	高工	黄春满
洪安顺	航设计集团有限公司	结构	中工	洪安顺
许岩光	中研博能地质环境集团	结构	高工	许岩光

参 加 会 议 人 员			
姓 名	工作单位	职 务	联系电话
陈永川	信泰	项目经理	
宋珂	浙江温州建筑设计研究院	专业	
巫永成	福建省工程地质设计	勘察	

注：1、本表适用于《福建省人民防空条例》第十四条第二款第一项情形；

2、本表一式两份，市人防办、建设单位各一份；

3、需附专家执业资格证、职称证（复印件1份、加盖建设单位公章）

4、专家组意见