

# 石狮市发展和改革局文件

狮发改审〔2021〕37号

## 石狮市发展和改革局关于石狮市食品有限公司肉品加工厂项目初步设计及概算的批复

石狮市食品有限公司：

你单位报来《关于申请审批石狮市食品有限公司肉品加工厂项目初步设计及概算的请示》（狮食综[2021]17号）及相关文件收悉，经研究，原则同意石狮市食品有限公司肉品加工厂项目初步设计及概算，具体批复如下：

### 一、建设规模和主要内容

石狮市食品有限公司肉品加工厂项目用地面积 55626 平方米。建筑占地面积为 23049.09 平方米，建筑面积为 50407.21 平方米。一期建设内容包括：生猪待宰栏、生猪屠宰分割车间、冷库、变配电等工程用房、锅炉房、隔离间、急载间、无害化处理间、污水处理车间、固废间、洗消车间、仓库、宿舍楼、1号检验楼等；二期建设内容包括：牛生产车间、羊生产车间、深加工

生产车间、2号检验楼等。

## 二、主要技术指标

(一) 容积率：1.24。

(二) 绿地率：19.05%。

(三) 地下室防水等级：一级；屋面防水等级：I级。

(四) 抗震设防烈度：8度。

## 三、工程概算及资金来源

工程概算总投资控制在14376.28万元。资金由业主多渠道筹措解决。

请项目单位据此批复抓紧组织实施，并按规定做好招投标等工作。

附件：石狮市食品有限公司肉品加工厂项目概算汇总表

石狮市发展和改革局

2021年11月26日

(此件主动公开)

附件：

石狮市食品有限公司肉品加工厂项目  
概算汇总表

单位：万元

| 序号 | 项目名称    | 概算       | 备注 |
|----|---------|----------|----|
| 一  | 工程费用    | 6540.22  |    |
| 二  | 工程建设其他费 | 3722.66  |    |
| 三  | 基本预备费   | 662.68   |    |
| 四  | 建设期利息   | 460      |    |
|    | 概算总投资   | 14376.28 |    |

---

抄送：泉州市发改委，石狮市人民政府办公室、自然资源局、住房和城乡建设局、交通和港口发展局、农业农村局、泉州市石狮生态环境局。

---

石狮市发展和改革局

2021年11月26日印发

---