

# 石狮市发展和改革局文件

狮发改审〔2023〕52号

## 石狮市发展和改革局关于 一中改扩建项目（一期）-1#教师宿舍楼 及食堂初步设计及概算的批复

石狮市第一中学：

你单位报来《关于申请审批一中改扩建项目（一期）-1#教师宿舍楼及食堂初步设计及概算的请示》及相关文件收悉，经研究，原则同意一中改扩建项目（一期）-1#教师宿舍楼及食堂初步设计及概算，具体批复如下：

### 一、建设规模和主要内容

项目拟建设一中改扩建项目（一期）-1#教师宿舍楼及食堂。项目总用地面积 114960.09 m<sup>2</sup>，其中扩建用地面积 4845.75 m<sup>2</sup>，总建筑面积 11179.82 m<sup>2</sup>，主要建设内容包括在扩建地块建设 1#教师宿舍楼 12 层 4987.47 m<sup>2</sup>，拆除原来的旧科学楼，建设食堂地上 3 层 4996.14 m<sup>2</sup>，人防地下室 1196.21 m<sup>2</sup>及相关室外配套工

程、设备采购等。

## 二、主要技术指标

(一) 建筑结构安全等级：一级。

(二) 地基基础设计等级：甲级。

(三) 主体结构设计使用年限：50年。

(四) 地震烈度：抗震设防烈度为7度(0.15g)。

(五) 结构抗震等级：教师宿舍楼剪力墙抗震等级为一级，  
框架抗震等级为二级；食堂框架抗震等级为二级。

## 三、工程概算及资金来源

工程概算总投资控制在5098.44万，资金由市财政拨款解决。

请项目单位据此批复抓紧组织实施，并按规定做好招投标等工作。

附件：一中改扩建项目（一期）-1#教师宿舍楼及食堂概算  
汇总表

石狮市发展和改革局

2023年8月15日

（此件主动公开）

附件：

一中改扩建项目（一期）-1#教师宿舍楼及食堂项目概算  
汇总表

单位：万元

序号	项目名称	概算	备注
一	工程费用	4436.78	
二	工程建设其他费用	418.87	
三	预备费用	242.87	
	概算总投资	5098.44	

---

抄送：泉州市发改委，石狮市人民政府办公室、财政局、教育局、自然资源局、住房和城乡建设局、泉州市石狮生态环境局。

---

石狮市发展和改革局

2023年8月15日印发

---