

石狮市发展和改革局文件

狮发改审〔2026〕13号

石狮市发展和改革局关于 仁爱学校建设项目可行性研究报告的批复

石狮市仁爱学校：

你单位报来《关于申请审批仁爱学校建设项目可行性研究报告（报批稿）的请示》及有关文件收悉。经研究，原则同意仁爱学校建设项目可行性研究报告，现将有关事项批复如下：

一、项目名称：仁爱学校建设项目（项目代码：2512-350581-04-05-197640）。

二、项目业主：石狮市仁爱学校。

三、建设地点：石狮市蚶江镇石锦路1515号福乐家园南侧地块。

四、建设内容及规模：项目总用地面积9869.00平方米，总建筑面积16670.74平方米，其中地上建筑面积14188.74平方米，地下建筑面积2482.00平方米。主要建设教学楼一3818.00平方米，教学楼二4498.22平方米，食堂1147.60平方米，宿舍楼

4616.92 平方米，门卫 18.00 平方米，连廊 90 平方米，地下室 2482.00 平方米，配套室外绿化、硬化、给排水、电力等设施。项目校办学规模按 33 个班设计，新增学位 264 个。

五、投资估算及资金来源：项目总投资估算人民币 8967.84 万元。建设资金来源：除争取上级补助外，其余由石狮市财政统筹解决。

六、建设工期：36 个月

七、招标内容：项目单位应根据招投标法、国家和我省工程项目招标投标管理具体规定，严格依法依规认证开展招标投标工程。其采购事宜依照有关规定执行。

八、批准项目的相关文件：石狮市自然资源局出具的《建设项目用地预审与选址意见书》、蚶江镇人民政府的《福建省重大固定资产投资项目社会稳定风险评估意见表》。

九、请在开工建设前，依法办理规划许可、土地使用、环保审批、水土保持、安全生产等报建手续，建设规模及内容以法定职能部门审定为准。

石狮市发展和改革局

2026 年 4 月 28 日

（此件主动公开）

抄送：泉州市发改委，石狮市人民政府办公室、财政局、自然资源局、住房和城乡建设局。

石狮市发展和改革局

2026 年 4 月 28 日印发
