

石狮市发展和改革局文件

狮发改审〔2026〕21号

石狮市发展和改革局关于 百德·康云成均（石狮市 2024S-24 号地块） 节能审查意见

百德（石狮）置业发展有限公司：

你单位报来《关于申请出具《百德·康云成均（石狮市 2024S-24 号地块）》审查意见的申请报告》及有关文件收悉。经审核，我局审查意见如下：

一、原则同意百德（石狮）置业发展有限公司百德康云成均（石狮市 2024S-24 号地块）（项目代码：2511-350581-04-01-697492）。节能报告。

二、项目建成运营后，项目年综合能耗 1303.93tce(当量值)，2779.50tce（等价值），其中年用电量 880.93 万 kWh，折标煤 1082.67tce(当量值)；年用天然气量 17.98 万 m³，折标煤 218.33tce；年用柴油量 2010kg，折标煤 2.93tce，年水消费量 22.57 万吨（水不计入总能耗）。

三、项目计划建成投产时间为 2027 年 11 月，项目新增能源消费量将纳入石狮市“十五五”期间能源消费统计范围。

四、请你司严格落实该项目节能报告所提各项措施，严格按国家及我省的有关节能标准、规范进行具体设计、施工，积极采用新的节能工艺、设施和设备，选用国家推荐目录中的节能型产品。同时，进一步优化、细化节能措施，尽可能降低能源消耗。加强节能管理，建立健全能源管理体系，建设能耗在线监测系统并使之有效运行。

五、项目建设内容、用能工艺、能效水平等如发生重大变动，或年综合能耗量超过本审查意见确定值 10%（**年综合能耗超过 20 万吨的为 5%**）及以上，你司应在开工建设前向我局提出变更申请。项目建成投入生产、使用前，你司应自行对节能审查意见落实情况验收，并形成验收结果报告。凡未形成验收报告的项目不得投入生产、使用。

六、请我市节能主管部门依据本审查意见，对项目的建设及运营管理进行有效监督检查。我局将适时对项目节能审查意见的落实情况进行跟踪检查。

七、本审查意见自印发之日起 2 年内有效。

石狮市发展和改革局

2026 年 7 月 1 日

（此件主动公开）

抄送：石狮市节能减排工作领导小组节能办公室。

石狮市发展和改革局

2026 年 7 月 1 日印发
