

石狮市发展和改革局文件

狮发改审〔2026〕32号

石狮市发展和改革局关于石狮市中医院 医养结合服务项目初步设计及概算的批复

石狮市中医院：

你单位报来《关于申请审批石狮市中医院医养结合服务项目初步设计及概算的请示》及相关文件收悉，经研究，现批复如下：

一、项目名称：石狮市中医院医养结合服务项目（项目代码：2609-350581-04-01-998373）

二、项目建设地点：福建省泉州市石狮市香江路812号，石狮市中医院院内。

三、项目单位：石狮市中医院

四、项目建设规模和主要内容：项目拟对石狮市中医院院内现有一栋五层存量物资楼实施改造，该楼占地面积473.82m²，总

建筑面积 2733.76m²，规划设置标准化养老床位 52 张。项目统筹建设医养结合服务设施改建与适老化改造，建设护理居室、康复理疗区、中医服务区、公共活动用房，完善消防、无障碍、安防等配套设施；并配套购置急救抢救、康复理疗、康养护理等相关设备。

五、主要设计标准

建筑设计等级为二级，建筑主体结构合理使用年限为 50 年，多层公共建筑，耐火等级为二级，抗震设防烈度为 7 度。

六、工程概算及资金来源：项目总投资概算 1358.55 万元，其中工程费用 1188.56 万元、工程建设其他费用 144.92 万元、预备费 25.07 万元。建设资金来源为争取中央投资预算补助，剩余部分由市级财政拨款解决。

七、建设工期：18 个月

附件：石狮市中医院医养结合服务项目概算汇总表

石狮市发展和改革局

2026 年 9 月 24 日

（此件主动公开）

附件

石狮市中医院医养结合服务项目概算汇总表

单位：万元

序号	项目名称	概算	备注
一	工程费用	1188.56	
1	建筑工程费	508.05	
2	安装工程费	382.09	
3	设备购置费	298.42	
二	工程建设其他费用	144.92	
三	预备费	25.07	
	概算总投资	1358.55	

抄送：泉州市发改委，石狮市人民政府办公室、财政局、卫生健康局、
自然资源局、住房和城乡建设局。

石狮市发展和改革局

2026年9月24日印发
