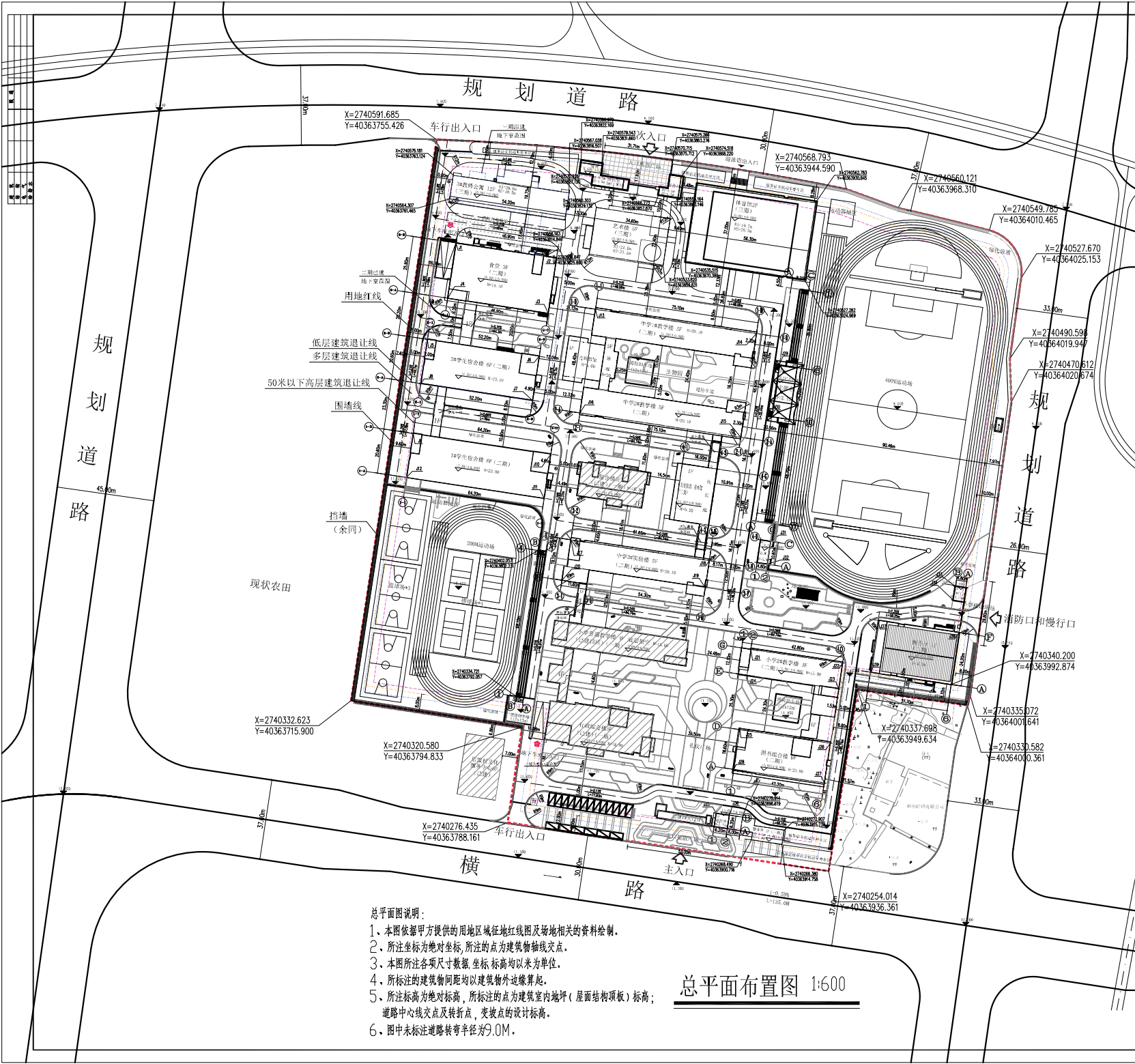




总平面图说明：

- 1、本图依据甲方提供的用地红线图及场地相关的资料绘制。
- 2、所注坐标为绝对坐标，所注的点为建筑物轴线点。
- 3、本图所注各项尺寸数据，坐标、标高均以米为单位。
- 4、所标注的建筑物间距均以建筑物外边缘算起。
- 5、所注标高为绝对标高，所注的点为建筑室内地坪（屋面结构顶板）标高；道路中心线交点及转折点，变坡点的设计标高。
- 6、图中未标注道路转弯半径为9.0M。

总平面布置图 1:600

设计单位：千亿设计集团有限公司
QIAN YI DESIGN GROUP CO., LTD.
地址：中国·浙江·杭州·滨江区·钱江世纪城·星创线111号
E-mail: 2257477@163.com
电话：0571-89505113
传真：0571-89505113
邮编：311101
网址：www.qianyi.com.cn

备注：
1. 本图仅供甲方参考，不作为法律依据。
2. 本图所注各项尺寸数据，坐标、标高均以米为单位。
3. 本图所注各项尺寸数据，坐标、标高均以米为单位。
4. 本图所注各项尺寸数据，坐标、标高均以米为单位。

设计单位盖章：

设计单位盖章：

设计单位盖章：

设计单位盖章：

设计单位盖章：

总体经济技术指标			
项目	数量(m ²)	备注	
校园规划用地面积	78942.9	(约118亩)	
总建筑面积	80428.89		
其中			
一期总建筑面积	73361.89		
已建部分计容建筑面积	10460.00	一期已建	
在建部分计容建筑面积	44549.09	二期在建	
拟建部分计容建筑面积	18552.80	三期拟建	
不计容总建筑面积	7081.00		
已建部分不计容建筑面积	2217.00	一期已建	
在建部分不计容建筑面积	3990.00	二期在建	
拟建部分不计容建筑面积	860.00	三期拟建	
总占地面积	17232.42		
其中			
已建部分建筑占地面积	2471.00	一期已建	
在建部分建筑占地面积	10821.52	二期在建	
拟建部分建筑占地面积	3939.90	三期拟建	
建筑密度	21.83%	20%~35%	
容积率	0.93	≥0.8	
绿地率	30.10%	≥30%	
人防面积	4420.86	≥计容总建筑面积×0.56	
其中			
已建人防面积	1615.00	一期已建	
在建人防面积	2590.86	二期在建	
拟建人防面积	215.00	三期拟建	
总教室数	72间		
其中			
小学普通教室	24间	按45人/间	
中学普通教室	48间	按50人/间	
总学生数	3680人		
200m跑道	1个		
400m跑道	1个		
室外篮球场	3个		
室外网球场	4个		
生均用地面积	22.68m ² /生	规定≥20m ²	
生均体育用地面积	5.88m ² /生	小学≥2.3m ²	
应建机动车位	3480/100×3=104辆	中学≥3.0名/生	
设计机动车位	119辆	满足要求	
其中			
地上车位	19辆		
地下车位	100辆		
应建非机动车位	100辆		
设计非机动车位	1410辆	满足要求	

分项经济技术指标一览表（一期已建部分）					
序号	项目名称	占地面积	总建筑面积	计容建筑面积	不计容建筑面积
1	图书馆综合楼	920.50	4984.50	4984.50	
2	行政综合楼	936.00	4805.00	4805.00	
3	宿舍楼	585.00	1920.00	1920.00	
4	1#门卫	40.00	40.00	40.00	
5	地下室	2217.00			2217.00
合计		2471.00	12677.00	10460.00	2217.00

分项经济技术指标一览表（二期在建部分）					
序号	项目名称	占地面积	总建筑面积	计容建筑面积	不计容建筑面积
1	图书馆综合楼	920.50	4984.50	4984.50	
2	宿舍楼	915.60	1063.95	1063.95	
3	小学2#教学楼	794.00	3059.00	3059.00	
4	中学1#教学楼	1003.97	4858.45	4858.45	
5	中学2#教学楼	1003.97	4858.45	4858.45	
6	中学3#教学楼	1064.15	4896.19	4896.19	
7	1#学生宿舍楼	1453.44	8348.83	8348.83	
8	2#学生宿舍楼	1219.42	6866.81	6866.81	
9	食堂	1222.41	3730.19	3730.19	
10	报告厅	41.00	41.00	41.00	
11	2#门卫	33.24	33.24	33.24	
12	文化长廊	566.72	566.72	566.72	
13	公厕	54.00	54.00	54.00	
14	舞台	205.00	205.00	205.00	
15	地下室	3990.00			3990.00
合计		10821.52	48539.09	44549.09	3990.00

分项经济技术指标一览表（三期拟建部分）					
序号	项目名称	占地面积	总建筑面积	计容建筑面积	不计容建筑面积
1	教师公寓	760.35	9057.35	9057.35	
2	体育馆	2045.55	4717.55	4717.55	
3	艺训楼	810.80	4254.70	4254.70	
4	3#门卫	188.20	188.20	188.20	
5	警卫室	135.00	135.00	135.00	
6	地下室	860.00			860.00
合计		3939.90	19212.80	18352.80	860.00

项目概况：
后接学校新校区三期建设

项目名称：

建设单位：

石塘市后接学校

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：