

主要经济指标

项 目	单 位	数 量
总用地面积	M ²	3725 (约5.59亩)
首层建筑占地面积	M ²	1479.00
其 中		
东园村体育文化宫: (一期拟建)	M ²	1105.80 (1F)
东园村文体活动中心: (二期)		373.20 (5F)
地下消防水池有效容积(一期拟建)	M ³	288
建筑密度	%	39.705
总建筑面积	M ²	3328.50
不计容面积	M ²	30
计容面积	M ²	3298.50
其 中		
东园村体育文化宫: (一期拟建)	M ²	1339.50 (1F)
东园村文体活动中心: (二期)	M ²	1959.00 (5F)
消防泵房(不计容面积)(一期拟建)	M ²	30
容积率		0.9
绿地率	%	20%
机动车停车位	个	27
非机动车停车位	个	27

红线坐标		
点 号	X	Y
J1	2738234.201	40370705.089
J2	2738218.612	40370725.616
J3	2738236.784	40370739.297
J4	2738230.847	40370746.052
J8	2738213.243	40370738.999
J12	2738224.006	40370753.837
J13	2738208.637	40370771.326
J14	2738213.703	40370783.627
J15	2738206.873	40370791.404
J17	2738208.474	40370796.374
J19	2738204.065	40370802.528
J23	2738194.055	40370804.215
J26	2738161.776	40370838.347
J27	2738159.089	40370836.18
J29	2738153.479	40370843.523
J30	2738142.457	40370821.129
J34	2738228.392	40370700.404

说明:

- 1、放样坐标为业主提供用地红线坐标;
- 2、坐标系为2000国家大地坐标系, 中经120度。

总平面图

- 1、图中尺寸和标高均以米为单位。
- 2、总图中所注征地角点座标为测量座标(代号x,y表示)
- 3、图中黄海高程为假定设计标高, 具体高程应由测量确定
- 4、图中未注明的转弯半径均为9米, 未注明的地上建筑耐火等级均为二级
- 5、总平中各车辆出入口均设置减速带
做法详05J927-40-3
- 6、开口处做好展览并同步设计施工反光锥、减速带等交通安全设施
- 7、未注明排水坡度均为30.0%

石狮子鸿山镇东园村民委员会

东园村体育文化宫

总平面图

方案