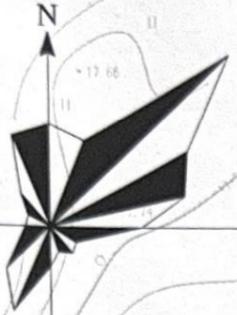


总平面图 1:300



- 说明:
1. 本图系根据《国家城市用地分类和规划建设用地指标》及《城市用地分类与规划建设用地指标》编制。
 2. 本工程按±0.000相对高程设计。
 3. 本图按《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)编制。
 4. 本图按《城市道路工程施工及验收规范》(CJJ3-2012)编制。
 5. 本图按《城市道路照明工程施工及验收规范》(CJJ45-2015)编制。
 6. 本图按《城市道路绿化工程施工及验收规范》(CJJ75-2010)编制。
 7. 本图按《城市道路工程施工及验收规范》(CJJ3-2012)编制。
 8. 本图按《城市道路工程施工及验收规范》(CJJ3-2012)编制。
 9. 本图按《城市道路工程施工及验收规范》(CJJ3-2012)编制。
 10. 本图按《城市道路工程施工及验收规范》(CJJ3-2012)编制。



经济技术指标表

序号	名称	单位	指标	备注
1	用地面积	m ²	3527.00	
2	建筑占地面积	m ²	1410.40	
3	总建筑面积	m ²	12416.10	
	其中			
	地上建筑面积	m ²	9522.88	
	地下建筑面积	m ²	2893.22	
4	计容建筑面积	m ²	9522.88	
5	不计容建筑面积	m ²	2893.22	
6	容积率	/	2.70	
7	建筑密度	%	39.98	
8	建筑层数	%	39.98	
9	绿地率	%	10.15	
10	绿地面积	m ²	357.87	
11	机动车位	个	78	
	其中			
	充电桩车位	个	11	
	非机动车位	个	68	
12	两轮车停车位	个	88	
	其中			
	摩托车位	个	15	
	非机动车位	个	73	

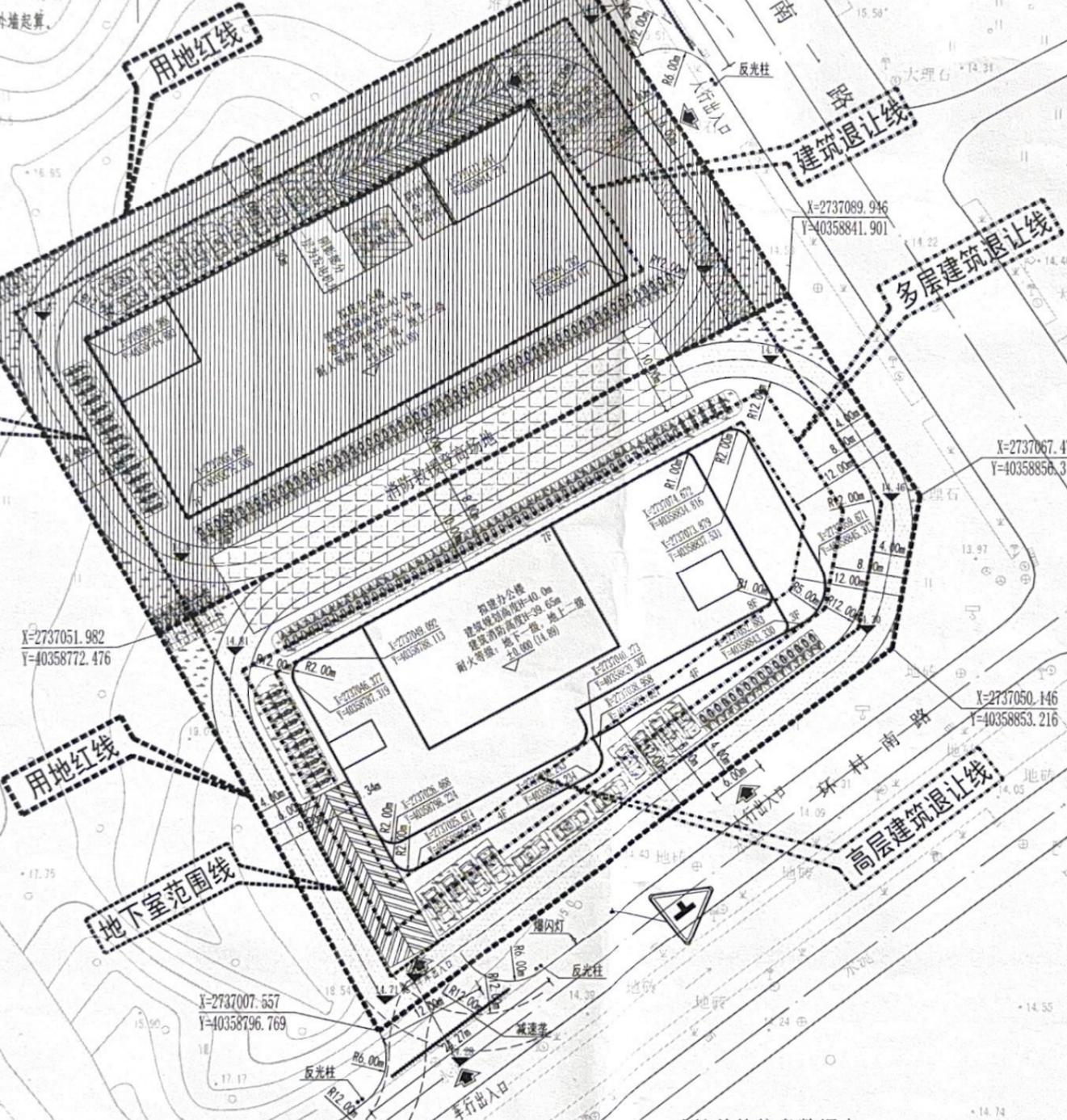
四川省建设工程设计出图专用章
 中道诚工程勘察设计有限公司
 资质等级范围:建筑行业(建筑工程)甲级
 风景园林工程设计专项甲级
 资质证书编号:A151031421 有效期至:2028年01月18日

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 聂明
 注册号: 5103142-006
 有效期至: 至2027年12月

审定	朱波	张伦
注册师	聂明	高明
设计总负责	聂明	高明
审核	张俊	张伦
专业负责	聂明	高明
设计	成建川	成建川
制图	成建川	成建川
校对	张伦	张伦

建设单位	贵州康生亿网络科技有限公司		
项目名称	贵州康生亿网络科技有限公司办公大楼		
子项目名称			
图名	总平面图		
设计号	设计阶段	A	
阶段	方案	专业	建筑
日期	2026.01	图号	ZP01

- 图例:
- 用地红线
 - 建筑退让线
 - 建筑轮廓线
 - 地下室范围线
 - 机动车停车位
 - 消防救援场地
 - 无障碍停车位
 - 消防车道
 - 充电停车位
 - 绿地
 - 快充停车位
 - 非机动车停车位
 - 摩托车停车位
 - 室外道路标高



建筑单体信息数据表

建筑名称	已建/拟建/分期/已拆在地/已建	总建筑面积 (m ²)	建筑占地面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	计容建筑面积 (m ²)	不计容建筑面积 (m ²)	建筑±0标高相对黄海高程 (m)	建筑层数	备注
办公楼	新建	12416.10	1410.40	9522.88	2893.22	9522.88	2893.22	14.89	40.0	地下室合建用地

地下室合建用地
 用地编号: 石狮市2023S-52号

拟建用地
 用地编号: 石狮市2023S-53号

地块编号缩略图

说明:
 1. 本图必须在设计单位加盖公章后方可使用。
 2. 本图之编制、审核、校对、出图均由设计单位负责。
 3. 本图之编制、审核、校对、出图均由设计单位负责。