

主要经济技术指标

用地面积		m ²	8719	(约13.08亩)
建筑物总占地面积		m ²	4066.63	
其中	冷库(已建)	3层	m ²	1862.7
	机房(已建)	1层	m ²	218.95
	冷库二(二期拟建)	3层	m ²	1980.98
	成品门卫	1层	m ²	4
总建筑面积			12655.80	
不计容建筑面积			28.4	
计容建筑面积			12627.40	
其中	冷库(已建)	3层	m ²	5766.91
	机房(已建)	1层	m ²	218.95
	冷库二(二期拟建)	3层	m ²	6637.54
	成品门卫	1层	m ²	4
	消防泵房(不计容面积)(已建)	(地下) 1层	m ²	28.4
消防水池(已建)				
建筑密度			46.641%	
容积率			1.45	
绿地率			10.1%	
机动车停车位			38个	其中:普通停车位:28个 电动车停车位:8个 (普通电动车停车位6个,快充停车位2个) 无障碍停车位:2个
非机动车停车位			38	

(已建) 水冷式机房(制冷剂为R507环保冷媒)
火灾危险性乙类5项 屋面耐火极限1小时

